COMUNE DI BADIA PAVESE

Via Roma n. 24 – 27010 Badia Pavese
Tel. 0382/78091 – Fax 0382/728333

SETTORE EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. N. 152/2006 E S.M.I. DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RIFERITO AGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE T5/A E T5/B IN VARIANTE AL PGT VIGENTE DEL COMUNE DI BADIA PAVESE

AVVISO DI MESSA A DISPOSIZIONE

L'Autorità procedente in collaborazione con l'Autorità competente per la VAS

Visti:

- la Direttiva del Parlamento Europeo e del Consiglio n. 42 del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il Decreto legislativo n. 152 del 03/04/2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 12 del 11/03/2005 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;
- la Delibera di Consiglio Regionale n. 351 del 13/03/2007, con la quale sono stati approvati gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di Piani e Programmi in attuazione dell'art. 4 della LR n. 12/2005;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 6420 del 27/12/2007, con la quale è stata approvata la "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS";
- la Delibera di Giunta Regionale n. 761 del 10/11/2010, attraverso la quale Regione Lombardia ha approvato il recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs n. 128 del 29/06/2010, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. n. 6420/2007 e n. 10971/2009;
- la Circolare esplicativa "l'Applicazione della Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale", approvata con Atto n. 692 della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia in data 14/12/2010;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 3836 del 25/07/2012, attraverso la quale Regione Lombardia, a seguito della LR n. 4/2012, ha approvato il Modello metodologico procedurale e organizzativo della Valutazione Ambientale delle Varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole;

Richiamati:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 07/12/2023 con cui è stato dato avvio al procedimento di approvazione del Piano di Lottizzazione in variante al PGT vigente riferito agli ambiti di trasformazione

T5/a e T5/b presentato dalla ditta ARA LOGISTICA 1 SRL per insediamento di un polo logistico e avvio del procedimento Valutazione Ambientale Strategica previa Verifica di Assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i.

- l'Avviso di avvio del suddetto procedimento pubblicato in data 10/01/2024;

rende noto che

- dal giorno 26/03/2024 è pubblicato il Rapporto preliminare, congiuntamente ai documenti costituenti la Proposta di Variante al Piano di Lottizzazione in oggetto in variante al PGT vigente;
- tale documentazione è consultabile in libera visione:
  - tramite sito web regionale SIVAS, all'indirizzo: https://www.sivas.servizirl.it/sivas;
  - tramite sito web comunale, all'indirizzo: https://www.comune.badiapavese.pv.it/it-it/home
- chiunque ne abbia interesse, ai sensi dell'art. 14, comma 3, del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i., anche per la tutela degli interessi diffusi, può prendere visione della documentazione messa a disposizione e presentare in forma scritta osservazioni e proposte, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, presentandole entro il 02/05/2024 con le seguenti modalità:
  - invio tramite PEC-mail da account di Posta Elettronica Certificata al seguente indirizzo:
  - protocollo.comune.badiapavese@pec.regione.lombardia.it
  - per posta (al fine del rispetto della scadenza non fa fede il timbro postale, pertanto le domande devono pervenire all'Ente entro la data sopra indicata), in busta chiusa indirizzata a COMUNE DI BADIA PAVESE / UFFICIO TECNICO Via Roma 24 - 27010 Badia Pavese (PV)

avvisa che

- spetta alla Conferenza di Verifica, mediante apposito verbale, esprimersi in merito al Rapporto preliminare della proposta di Variante, contenente le informazioni e i dati necessari alla Verifica degli effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale, facendo riferimento ai criteri dell'Allegato I del D.lgs. n. 152 /2006 e s.m.i.;
- è convocata la seduta di Conferenza di Verifica in data 08/05/2024, ore 11.00, presso la Sala Consiliare del Comune di Badia Pavese in Via Roma n. 24.

Badia Pavese, lì 03/04/2024

Autorità procedente
Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Arch. CRISTINA MARIA COVINI

Per informazioni:

Ing. Arch. Cristina Maria Covini- Ufficio Tecnico - Tel.: 038278091 - E-mail:
ediliziaprivata@unionepievebadiamonticelli.it