



COMUNE DI BADIA PAVESE
Prov. di Pavia

N. 9 Reg. Del 25-03-2024

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE D'USO E LA GESTIONE DI UN CHIOSCO - BAR IN PIAZZA CAPELLI

L'anno **duemilaventiquattro** addì **venticinque** del mese di **marzo** alle ore **17:20** osservando tutte le modalità prescritte art. 73 del D.L. n. 18/2020 e dal Decreto Sindacale n.2/2021, si è riunita la Giunta Comunale.

NOMINATIVI	QUALIFICA	PRESENTI ASSENTI	
GINETTA GRANATA	SINDACO	Presente videoconferenza	in
FRANCESCO ZIGLIOLI	VICE-SINDACO	Presente videoconferenza	in
CRISTINA FRASSINETTI	ASSESSORE	Presente videoconferenza	in
TOTALE ____		PRESENTI 3	ASSENTI 0

Partecipa il VICE SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE **LORENZO MAGGIORI.**

Il Sig. **GINETTA GRANATA** – Presidente – assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che, di recente, è stato predisposto dal Comune di Badia Pavese un chiosco-bar in piazza Capelli;
Dato atto che il Comune non ha le risorse organizzative per gestire direttamente la struttura in oggetto, e che pertanto si ritiene opportuno affidare la sua gestione, avente bassa rilevanza economica, individuando il gestore in grado di contribuire al mantenimento di una effettiva funzione pubblica della struttura;

Precisato che è intendimento dell'Amministrazione Comunale incentivare la promozione del menzionato chiosco-bar, affidando la gestione ai soggetti di cui sopra;

Atteso che la gestione della suddetta struttura deve essere improntata ai principi di buon andamento e imparzialità ed ai criteri di economicità, efficacia, efficienza e trasparenza;

Rilevato che l'assegnazione di beni patrimoniali comunali atti a determinare un vantaggio economico indiretto mediante il loro uso, sono improntate allo svolgimento di attività di pubblico interesse;

Ritenuto di esprimere preciso atto di indirizzo a valere per il Responsabile del Servizio Tecnico, volto alla concessione del menzionato chiosco-bar;

Vista la proposta di Avviso Pubblico, predisposta da questi Uffici, avente ad oggetto "Bando pubblico per la concessione d'uso e la gestione di un chiosco-bar in piazza Capelli" allegato alla presente e ritenuto di approvarla;

Ritenuto di pubblicare detto Avviso dal 27/03/2024 al 10/04/2024 all' Albo Pretorio online del Comune di Badia Pavese;

Rilevata la competenza della Giunta Comunale trattandosi di atto di governo rientrante nei disposti di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000 e delle disposizioni del vigente Statuto Comunale;

Di dare atto che sulla proposta operativa al presente atto sono stati rilasciati i pareri favorevoli richiesti dall'art. 49, comma 1 e dall'art. 147-bis del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e contabile:

- regolarità tecnica da parte del responsabile dell'Area Tecnica proponente;
- regolarità contabile da parte del responsabile dell'Area Finanziaria;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge,

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di procedere ad esperire un Avviso Pubblico di manifestazione di interesse per la concessione per anni 2, con possibilità di rinnovo per ulteriori anni 2, del chiosco-bar sito in Piazza Capelli, alle condizioni e modalità di seguito indicate:
3. il Comune di Badia Pavese potrà revocare a proprio insindacabile giudizio la concessione qualora insorgessero comprovate e serie disfunzioni nel servizio o inosservanza degli obblighi del gestore tali da pregiudicare l'esercizio delle attività, senza che il gestore possa richiedere somme a titolo di indennizzo o mancato guadagno;
4. l'aggiudicatario dovrà garantire l'apertura tutti i giorni fino al termine della concessione per tutta la durata del periodo che qui si assume, convenzionalmente, dal 1° del mese di maggio al 1° del mese di ottobre di ogni anno. Sarà comunque facoltà dell'aggiudicatario prevedere un periodo di apertura più ampio in ragione anche delle condizioni meteo e della effettiva possibilità di utilizzo dell'impianto, fermo restando il termine di scadenza della concessione sopra indicato;
5. l'aggiudicatario dovrà effettuare le attività di pulizia e decoro, oltre agli interventi di manutenzione ordinaria che dovranno essere concordati e previamente autorizzati dal Comune e con conseguente documentazione e certificazione. In particolare dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria e al mantenimento in sicurezza e di corretto uso del chiosco;
6. saranno a cura dell'aggiudicatario le spese di acquisizione di qualsiasi autorizzazione, licenza, nulla osta, permesso o altra forma di assenso necessario per lo svolgimento delle attività;
7. il gestore dovrà provvedere alla voltura delle utenze di gas, elettricità e acqua in concomitanza alla stipula del contratto;
8. il canone di affitto annuale posto quale importo a base di gara è fissato in € 1.000,00 (diconsi mille euro/anno);
9. il criterio per l'affidamento sarà quello del massimo rialzo;
10. di approvare l'Avviso Pubblico avente ad oggetto "Bando pubblico per la concessione d'uso e la gestione di un chiosco-bar in Piazza Capelli", che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

11. di dare atto che la presente deliberazione non comporta alcun impegno di spesa;
12. di dichiarare con voti unanimi il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, adottato con D. Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE D'USO E LA GESTIONE DI UN
CHIOSCO - BAR IN PIAZZA CAPELLI

Fatto, letto e sottoscritto:

IL SINDACO
GINETTA GRANATA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
REGGENTE
LORENZO MAGGIORI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario attesta che la presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 05-04-2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Li

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
REGGENTE
LORENZO MAGGIORI

è stata trasmessa:

in data _____ ai capigruppo consiliari.

Li 05-04-2024

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
LORENZO MAGGIORI

La presente deliberazione in data 25-03-2024

È stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 – D. Lgs. n.267/2000)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
MAGGIORI LORENZO
